

MAITRISE D'OUVRAGE DELEGUEE POUR LA REFECTION DE LA TOITURE DE « LA MAISON A BABETTE » A ILUR

L'an deux mille vingt-trois, le lundi 03 juillet à 17h00, le Comité Syndical du Syndicat Mixte d'Aménagement et de Gestion du Parc Naturel Régional du Golfe du Morbihan, légalement convoqué le 26 juin 2023, s'est réuni en session ordinaire, au Conseil Départemental du Morbihan à VANNES sous la présidence de M. David LAPPARTIENT. La Séance était ouverte publique.

Etaient présents à la présente délibération :

M. Pascal **BARRET** (Arradon)
M. Roland **TABARD** (Arzon)
Mme Claire **MASSON** (Auray)
Mme Stéphanie **LEMOINE** (Berric)
Mme Muriel **CLÉRY** (Damgan)
M. Luc **LE TRIONNAIRE** (Elven)
Mme Brigitte **CORFMAT** (Lauzach)
Mme Magali **TOUATI-BERTRAND**
(Le Tour du Parc)
M. Jacques **MADEC** (Locmariaquer)
M. Gérard **SALOMON** (Monterblanc - suppléant)
M. Patrick **CAMUS** (Plougoumelen)
M. Nicolas **LE GROS** (Pluneret)
M. Jean-Michel **YANNIC** (Sainte-Anne-d'Auray)
M. Frédéric **PINEL** (Saint-Gildas-de-Rhuys)
Mme Marie Thérèse **PERENNOU** (St-Nolff)

Absents excusés :

M. Noël **PAUL** (Ambon)
M. Frédéric **LAURENT** (Baden)
M. Benoît **MADEC** (Crac'h)
M. Daniel **LORCY** (Ile d'Arz)
M. Vincent **ROSSI** (La Trinité Surzur)
M. Alain **BRULE** (Le Bono)
Mme Pascale **MEYER** (Le Hézo)
M. Jacques **LE METAYER** (Meucon)
M. Honoré **GUIGOURES** (Plescop)
Mme Sylvie **LASTENNET** (Ploeren)
Mme Nathalie **COURTRAI** (Saint Armel)
Mme Gaëlle **PRIGENT** (Saint Avé)
Mme Camille **PETERS** (Sarzeau)

Procurations :

Benoît **MADEC** (Crac'h) donne procuration à Ronan **LE DÉLÉZIR**.
Nathalie **COURTRAI** (Saint Armel) donne procuration à David **LAPPARTIENT**.
Gaëlle **PRIGENT** (Saint Avé) donne procuration à Anne **GALLO**.
Jean-Philippe **PERIES** (GMVA) donne procuration à Claude **LE JALLÉ**.
Fabien **LE GUERNEVE** (Conseil Régional) donne procuration à Gérard **THEPAUT**.

Etaient également présents (équipe du parc) :

Mme Muriel **HASCOËT**, Mme Marie **TAVENNEC**.

M. Alain **LAVARCHERIE** (Saint-Philibert - suppléant)
Mme Sylvie **SCULO** (Séné)
M. Vincent **TANGUY** (Surzur)
M. Gérard **THÉPAUT** (Vannes - suppléant)
M. Ronan **LE DÉLÉZIR**
(Auray Quiberon Terre Atlantique)
M. Thierry **EVENO**
(Golfe du Morbihan - Vannes agglomération)
M. David **LAPPARTIENT**
(Golfe du Morbihan - Vannes agglomération)
M. Claude **LE JALLE** (Golfe du Morbihan - Vannes
agglomération)
Mme **LE BRETON** Marie-Jo (Conseil Départemental)
Mme Gaëlle **FAVENNEC** (Conseil Départemental)
M. Stéphane **LOHEZIC** (Conseil Départemental)
Mme Anne **GALLO** (Conseil Régional)
M. Simon **UZENAT** (Conseil Régional)

Mme Stéphanie **HERPE** (Sulniac)
M. Yves **LOUIS** (Theix-Noyal)
M. Bruno **BODARD** (Treffléan)
M. Jean-Marie **LABESSE** (Arc Sud Bretagne)
M. Jean-Philippe **PERIES**
(Golfe du Morbihan - Vannes agglomération)
M. Patrice **LE PENHUIZIC**
(Questembert Communauté)
M. Mohamed **AZGAG** (Conseil Départemental)
M. Gaël **BRIAND** (Conseil Régional)
M. Fabien **LE GUERNEVÉ** (Conseil Régional)

MAITRISE D'OUVRAGE DELEGUEE POUR LA REFECTION DE LA TOITURE DE « LA MAISON A BABETTE » A ILUR

Depuis janvier 2009, le Parc naturel régional du Golfe du Morbihan gère l'île d'Ilur, propriété du Conservatoire du Littoral. En juin 2020, la « Maison à Babette » située à l'entrée du village a subi un feu de cheminée qui s'est étendu à la toiture et a brûlé celle-ci. Après le passage des experts des assurances concernées, un montant de 115 939 € a été acté par la MAIF, assureur du Conservatoire du Littoral.

La restauration de la « Maison à Babette » faisait partie du projet global de restauration du village d'Ilur mené depuis 2021 et abandonné pour des raisons de dépassements budgétaires trop importants.

Lors du Comité de gestion d'Ilur qui s'est déroulé le 28 avril 2023 en présence de représentants du Parc, du Conservatoire du Littoral et de la commune de l'île d'Arz, afin de remettre un toit sur cette maison pour éviter des dégradations plus importantes, le directeur de la délégation bretonne du Conservatoire du Littoral a proposé au Parc une délégation de maîtrise d'ouvrage pour qu'il puisse engager les travaux grâce au montant de l'assurance.

APRÈS EN AVOIR DÉLIBÉRÉ, le Comité Syndical décide à l'unanimité d' :

- AUTORISER le Président à signer une convention de délégation de maîtrise d'ouvrage avec le Conservatoire du Littoral, après s'être assuré, sur devis, que la somme allouée par l'assureur du Conservatoire du Littoral sera suffisante pour les travaux nécessaires
- INSCRIRE les crédits nécessaires au budget.

Le Président du Syndicat mixte du Parc Naturel
Régional du Golfe du Morbihan,



David LAPPARTIENT